

Niederschrift

über die 8. öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Friedrichstadt am 10.06.2024 im Sitzungssaal des Rathauses Friedrichstadt.

Beginn der Sitzung: 18:10 Uhr

Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeister	Tobias Tietgen
Stadtverordnete	Malou Corinth
Stadtverordneter	Uwe Eisenmann
Stadtverordnete	Jana Gasch
Stadtverordnete	Bärbel Hammer
Stadtverordneter	Bernd-Roland Hündorf
Stadtverordneter	Björn Jensen
Stadtverordneter	Jan Kratochvil
Stadtverordneter	Andreas Pruns
Stadtverordneter	Walter Reimers
Stadtverordneter	Heiko Schönhoff
Stadtverordnete	Sonja Schönhoff
Stadtverordnete	Doreen Stümpel
Stadtverordneter	Bastian Winkelmann
Stadtverordnete	Sonja Wulff

Entschuldigt fehlt:

Stadtverordneter	Fritz Nicolaysen
Stadtverordnete	Jessica Pooch

Außerdem sind anwesend:

Kommunalaufsicht	Herr Christiansen
Div. Mitarbeitende der beauftragten Planungsbüros	
Feuerwehr Friedrichstadt	9 Personen: u.a. Wehrführer Hendrik Pyhsa, Stellvertretender Wehrführer Andreas Euker, Gerätewart Manuel Fritz-Paulsen
Bürgerliches Mitglied	Burkhard Beierlein
Bürgerliches Mitglied	Jens Burmester
Bürgerliches Mitglied	Christine Ax
Amt Nordsee-Treene	Dennis Buchholz
Amt Nordsee-Treene	Femke Postel

Tagesordnung:

öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 7. Sitzung am 30.05.2024
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
7. Anfragen der Stadtverordneten
8. Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Planers für den städtischen Anteil der Sanierung der Schule an der Treene - hier: Bereich Sportplatzanlagen bzw. nördlich vom Zaun

nicht öffentlich

9. Beratung und Beschlussfassung über die Kostenentwicklungen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses

öffentlich

10. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung zur Sitzung fest. Die Stadtverordnetenversammlung ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Seitens des Fachbereiches Bauen und Liegenschaften des Amtes Nordsee-Treene, der das Bauvorhaben Schule an der Treene betreut, wurde ein Sachverhalt mit der Bitte um kurzfristige Entscheidung an den Bürgermeister herangetragen.

Es geht darum, dass der Maßnahmenteil, der allein in städtischer Zuständigkeit (inkl. Kosten) liegt, kurzfristig mittels des nun zu beauftragenden Planers für die Freiraumanlagen ebenfalls überplant wird bzw. hier zur Verhinderung wirtschaftlicher Nachteile für die Stadt eine kurzfristige Beauftragung für den städtischen Part mit vorgenommen wird. Unterlagen dazu liegen vor.

Der Bürgermeister stellt den Dringlichkeitsantrag zur Diskussion und bittet danach um Abstimmung.

Es wird mit einer Enthaltung (Stadtverordneter Walter Reimers, SPD; Gründe siehe unter TOP 8) für die kurzfristige Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes gestimmt.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Es wird beantragt, den Tagesordnungspunkt 9 Beratung und Beschlussfassung über die Kostenentwicklungen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln, da es sich u.a. um unternehmensspezifische Kalkulationen handelt bzw. interne Abläufe der Planung mit Benennung von einzelnen Personen, deren Rechte am Datenschutz aufgrund von intern getroffenen Entscheidungen, Anregungen, Vorgaben, etc. im Rahmen des Planungsprozesses zu wahren sind.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 7. Sitzung am 30.05.2024

Aufgrund der kurzfristig einberufenen Sitzung konnte die Niederschrift der vorherigen Sitzung noch nicht fertiggestellt werden. Dieser Tagesordnungspunkt muss entsprechend vertagt werden.

4. Einwohnerfragestunde

Ein Bürger moniert die mangelnde Transparenz in Bezug auf den TOP „Beratung und Beschlussfassung über die Kostenentwicklungen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses“. Hier wird erneut auf den Datenschutz hingewiesen, der Vorrang vor etwaiger Transparenz hat. Die Stadtverordnetenversammlung muss zudem Raum zugestanden werden, entsprechende Themen auch unter Ausschluss der Öffentlichkeit diskutieren zu dürfen, ohne dabei darauf zu achten, dass ggf. Vorgaben zum Datenschutz Dritter missachtet und aus Versehen der Öffentlichkeit gegenüber preis gegeben werden.

Es wird sich noch einmal rückversichert, was es mit der Meldung über das Problem mit dem Mörtel beim alten jüd. Friedhof auf sich hat. Seitens der Verwaltung wird bekräftigt, dass es

eines speziellen Mörtels bedurfte, der extra genehmigt werden musste und nunmehr erst einmal, da nicht gängig verfügbar, angefertigt werden muss.

Weitere Fragen liegen nicht vor.

5. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Tietgen verweist auf die vorherige Sitzung vom 30.05.2024. Neuere Sachverhalte gibt es derzeit nicht zu berichten.

6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Der Ausschuss zur Prüfung der Jahresrechnung hat getagt. Die Empfehlung wird in die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 18.07.2024 eingebracht.

Weitere Berichte liegen nicht vor.

7. Anfragen der Stadtverordneten

Es liegen keine Anfragen vor.

8. Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Planers für den städtischen Anteil der Sanierung der Schule an der Treene - hier: Bereich Sportplatzanlagen bzw. nördlich vom Zaun

Im Rahmen der Schulverbandsitzung hatte der Amtstechniker, Herr S. Thomsen, erwähnt, dass er seitens der Stadt Friedrichstadt noch zeitnah eine Entscheidung benötige, ob er den seitens des Schulverbandes zu beauftragenden Freianlagenplaner (Fa. Siller Landschaftsarchitekt) auch dafür beauftragen solle, im Auftrage und auf Kosten der Stadt Friedrichstadt die Umbauarbeiten nördlich des Zauns der Tartanbahn zu planen und später auch die Umbauarbeiten zu begleiten. Das Gleiche gilt auch für die Flutlichtanlage.

Herr Thomsen hat die Kostenberechnung des Planers im Vorwege dieser Sitzung zur Verfügung gestellt. - Da diese sehr umfangreich ist, wird der kurze Zeitraum zur Sichtung seitens des Stadtverordneten Walter Reimers (SPD) moniert. Herr Thomsen möge künftig Beschlussvorlagen fertigen, aus denen der konkrete Beschlussbedarf hervorgeht, ohne dass über 90 Seiten zu sichten sind; insbesondere bei einem Dringlichkeitsantrag.

Stadtverordneter Jensen (CDU) kann diese Kritik nicht nachvollziehen. Aus seiner Sicht war der Dringlichkeitsantrag inkl. der Unterlagen entsprechend zeitnah zu sichten und vom Umfang der erforderlichen Information her ausreichend.

Herr Thomsen hat ferner, neben der Kostenberechnung (Stadtanteil: 120.000,- Euro) einen Lageplan des Planungsbüros W²-Ingenieure zur Verfügung gestellt. Daraus ist ersichtlich, dass im nördlichen Bereich des Zauns auch neue Regenwasserleitungen hergestellt werden müssen. Diese Kosten sind momentan für die gesamte Maßnahme zusammengefasst und werden zeitnah unter dem Schulverband und der Stadt aufgeteilt.

Es folgt eine angeregte Diskussion. Abschließend wird sich aus wirtschaftlichen Überlegungen mit zwei Enthaltungen (Stadtverordneter Bernd-Roland Hündorf, Bündnis 90/Die Grünen und Stadtverordnete Doreen Stümpel, SPD) für ein „Aufsatteln“ auf den Auftrag des Schulverbandes Friedrichstadt in Bezug auf die Planung und Baubegleitung entschieden.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit	Abstimmung
---------------------------	-------------------

8. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Friedrichstadt am 10.06.2024

gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	15	13	0	2

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Vertreter des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Nicht-öffentlich:

Bürgermeister Tietgen schließt die Öffentlichkeit für den folgenden Tagesordnungspunkt aus. Anwesend bleiben neben den Stadtverordneten und der Verwaltung:

Wehrführer Hendrik Pyhsa, Stellvertretender Wehrführer Andreas Euker, Gerätewart Manuel Fritz-Paulsen, die geladenen Planer, Herr Christianesen (Kommunalaufsicht)

9. Beratung und Beschlussfassung über die Kostenentwicklungen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses

[...]

Bürgermeister Tietgen dankt allen Gästen für die Teilnahme und stellt die Öffentlichkeit wieder her.

Öffentlich:

10. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung

Es sind drei Zuhörer*innen anwesend.

Bürgermeister Tietgen erläutert, dass es zu einer erneuten Kostensteigerung gekommen sei. Die Gründe mussten eingehend im Beisein der Wehrführung und der zuständigen Kontrollbehörde, der Kommunalaufsicht des Kreises Nordfriesland, erläutert werden. Die Gründe sind vielschichtig. Aber vor allem stellen die Entwässerung und der Höhenunterschied auf den aneinandergrenzenden Baugrundstücken ein kostenintensives Problem dar. So müssen u.a. Stütz- und Spundwände gezogen werden. Ferner bedarf es zur Erfüllung des geforderten A-RW1-Nachweises im Rahmen der Entwässerung eines Gründaches, welches mit entsprechenden Mehrkosten verbunden ist.

Nunmehr muss die Stadt Friedrichstadt auf die Entscheidung der Kommunalaufsicht warten. Diese entscheidet, ob der Bau (dessen Plankosten nun bei ca. 10. Mio. Euro liegen), errichtet werden darf oder ob andere Maßnahmen erfolgen müssen (z.B. erneute Planung). Hierbei ist jedoch weiterhin die Situation der Feuerwehr Friedrichstadt in Bezug auf die Mitgliederstärke zu beachten. Entscheidungen im kommunalen Bereich können oftmals nicht einfach nur an einer Sachlage festgemacht werden.

Bürgermeister Tietgen schließt die Sitzung und bedankt sich bei allen Teilnehmenden sowie Zuhörer/innen und wünscht einen guten Heimweg.

Bürgermeister
Tobias Tietgen

Protokollantin
Femke Postel