

**Niederschrift  
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses  
für Bau, Planung und Denkmalpflege  
am 09.12.2014 im Sitzungssaal des Rathauses Friedrichstadt**

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Ende: 19.55 Uhr**

**Vom Ausschuss sind anwesend:**

- |    |                                   |                               |
|----|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1. | Vorsitzender Wilhelm Wiebling     |                               |
| 2. | Bgm. Vogt                         | Vertretg. für Tobias Tietgen  |
| 3. | Bürgerl. Mitglied Jörn Norden     |                               |
| 4. | Bürgerl. Mitglied Dietrich Jacobs |                               |
| 5. | Bürgerl. Mitglied Peter Büddig    |                               |
| 6. | Stadtverordneter Gert Buntkowski  |                               |
| 7. | Stadtverordneter Otto Huß         |                               |
| 8. | Bürgerl. Mitglied Sonja Wulff     | Vertretg. für Heiko Schönhoff |
| 9. | Stadtverordneter Björn Jensen     | Vertretg. für Jörn Fischer    |

**Es fehlt entschuldigt:**

Stellvertr. Vorsitzender Tobias Tietgen

Stadtverordneter Heiko Schönhoff

Stadtverordneter Jörn Fischer

**Außerdem sind anwesend:**

Herr Meisner, Presse

Klaus Albertsen Amt Nordsee-Treene als Protokollführer

**Weitere Anwesende:**

Ein Zuhörer

**Tagesordnung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellung der Niederschriften vom 01.09. und 19.09.2014
3. Beratung über den Bebauungsplan Nr.15
4. Anfragen

**Unter Ausschluss der Öffentlichkeit:**

5. Grundstücksangelegenheiten

Der Vorsitzende Wilhelm Wiebling begrüßt um 19.00 Uhr die Mitglieder des Ausschusses sowie die anwesende Zuhörerin und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Einladung ist form - und fristgerecht zugegangen. Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

### **1. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen gestellt

### **2. Feststellung der Niederschriften vom 01.09. und 19.09.2014**

In den Niederschriften muß es heißen:

Stadtverordneter Gert Buntkowski statt Bürgerliches Mitglied (Niederschrift v.19.09.2014).

Stadtverordneter Gert Buntkowski als Vertretung für den Stadtverordneten Heiko Schönhoff und

Bürgerliches Mitglied Dietrich Jacobs statt Stadtverordneter (Niederschrift v. 01.09.2014).

### **3. Beratung über den Bebauungsplan Nr.15**

Der Stadtverordnete Björn Jensen verläßt den Raum.

Es liegt eine Anfrage für den Kauf eines Grundstückes Flur 8, Flurstk.41/6 Skjerner Straße vor, jedoch möchte der Käufer sein geplantes Bauvorhaben Einfamilienhaus in den rückwertigen Bereich des Grundstückes verlegen.

Die rückwertige Grenze -(Umgrenzung von Flächen die von der Bebauung freizuhalten sind)- im Bebauungsplan Nr.15 eingetragen lassen dies nicht zu.

Nach reger Diskussion beschließt der Ausschuss für Bau, Planung und Denkmalpflege einer Befreiung für die Grundstücke Flurstück 41/6 und 41/4 **einstimmig** zu.

Eventuelle erforderliche Schallschutzmaßnahmen - z.B. an Türen, Fenster wegen der angrenzenden Schule sollen mit der Unteren Bauaufsicht des Kreises Nordfriesland abgestimmt werden.

Der Stadtverordnete Björn Jensen betritt den Raum.

### **4. Anfragen**

Der Bürgermeister Vogt berichtet, dass der erste Teil der „Middelbrüch“ zeitnah je nach Wetterlage aufgestellt werden soll.

Nach Fertigstellung der beiden Sockelfundamente werden die beiden anderen Teile aufgestellt.

Es wird über die Zuständigkeit der Reinigung aller Gräben für die Stadt Friedrichstadt beim Amt Nordsee-Treene nachgefragt.

## **Unter Ausschluss der Öffentlichkeit**

### **5. Grundstücksangelegenheiten**

...

**Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.**

Der Ausschussvorsitzende Wiebling bedankt sich für die rege Mitarbeit und beendet die Sitzung um 20.55 Uhr.

Vorsitzender

Protokollführer

Wilhelm Wiebling

Klaus Albertsen